

Председатель собрания _____/Колесников Ю.В./

Секретарь собрания _____/Петрова В.В./

Финансово-экономическое обоснование СНТ "Старниково" на 2025 год

				Год	Месяц	
Членские взносы (оплачиваются ежемесячно), с каждого участка				10,306.92	858.91	
Целевые взносы (оплачиваются единовременно), с каждого участка				0.00		
Вывоз мусора для членов товарищества индивидуальный						
I.	ДОХОДЫ			год		
1.1	Членские взносы			1,792,660.48		
1.2	Целевые взносы			-		
	ИТОГО доходов			1,792,660.48		
II.	РАСХОДЫ			Взнос в год	Взнос в месяц	Взнос с участка в месяц
1.	Постоянная часть					
1.1	Вывоз мусора с общественной зоны			4,000.00	333.33	1.87
1.2	Оплата электроэнергии для нужд СНТ			70,000.00	5,833.33	32.77
1.3	Хозяйственные, административные расходы					
1.3.1	Почтовые и канцелярские расходы (рассылка предсудебных претензий, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информации, уведомлений)			12,000.00	1,000.00	5.62
1.3.2	Юридические, нотариальные и судебные расходы (заверение документов у нотариуса, судебные пошлины, юридические консультации)			534,000.00	44,500.00	250.00
1.3.3	Содержание официального сайта (для информирования жителей, единоразово 6000 в год + 4000 хостинг)			10,000.00	833.33	4.68
1.3.4	Вознаграждение Председателя правления (13050 в месяц, зарплатные налоги отдельно)			156,600.00	13,050.00	73.31
1.3.5	Вознаграждение бухгалтера (10 000 в месяц, зарплатные налоги отсутствуют)			120,000.00	10,000.00	56.18
1.3.6	Вознаграждение сторожа (25 000 в месяц, зарплатные налоги отдельно)			300,000.00	25,000.00	140.45
1.3.7	Покос травы в общественной зоне (6 000 в месяц)			30,000.00	6,000.00	33.71
1.3.8	Вознаграждение ревизионной комиссии (5 000 каждому члену коммисмм, единоразово за проверку деятельности СНТ, зарплатные налоги отдельно)			15,000.00	1,250.00	7.02
1.3.9	Ведение счета в банке (1500 рублей в месяц, комиссия за платежи, смс-информирование)			18,000.00	1,500.00	8.43
1.3.10	Налоги и взносы с зарплатного фонда			122,900.00	10,241.67	57.54
1.3.11	Абонетская плата за облачное видеонаблюдение (Единоразовый платеж 10 800 в год, за возможность онлайн просмотра записей и хранения видеархива)			15,000.00	1,250.00	7.02
1.3.12	1С и Система отчетности (единоразовый платеж 18 000 рублей в год, включает в себя систему учета 1С, систему отчетности в госорганы и систему учета платежей и рассылки квитанций)			22,000.00	1,833.33	10.30
1.3.13	Земельный налог на ЗОП (налог на землю дорог поселка, рассчитывается исходя из кадастровой стоимости и платится ежеквартально в размере 8 790,12 при условии отсутствия изменений в кадастровой стоимости)			35,160.48	2,930.04	16.46
1.3.14	Оплата за использование личного автомобиля (оплата расходов на топливо председателю для поездок по делам поселка)			18,000.00	1,500.00	8.43

2.	Благоустройство территории общего пользования				
	2.1	Необходимое благоустройство			
	2.1.1	Чистка дорог в зимний период	80,000.00	6,666.67	37.45
	2.1.2	Ремонт внутрипоселковых дорог	200,000.00	16,666.67	93.63
	2.2	Накопительный фонд	30,000.00	2,500.00	14.04
ИТОГО Членский взнос			1,792,660.48	152,888.37	858.91
3.	Целевые расходы		Всего расход	С участка	
	3.1.1	отсутствуют	0.00	0.00	
ИТОГО целевой взнос			0.00	0.00	